

Mødereferat

Ålbækparkens grundejerforening

Date: 03-05-2025

10:00-13:00

Referent: Søren Skougaard

Deltagere:

Benny Kuchartik, Poul Erik Jensen, Anne Mette Brøndum, Preben Wammen og Søren Skougaard

Dagsorden:

1. Sidste nyt fra Webmaster
2. Sidste nyt fra Næstformand
3. Sidste nyt fra Sekretær
4. Sidste nyt fra Kasserer
5. Sidst nyt fra Formand
6. Evt.

Gennemgang og godkendelse af mødereferat fra d. 23/03-2025

- Referatet blev gennemgået og godkendt med følgende kommentarer.
 - Nye vejskilte + oversigtkort. Anne Mette Brøndum har talt med Foliekoncept, afventer tilbud. Rundsendes ved modtagelse.
 - Preben Wammen har ikke fundet en fællesløsning på hastighedssænkningen på Vadum vej sammen med kommunen, afventer stadig kommunens tilbagemelding - Benny mangler stadig at lave aftale med Anders Bøge vedr. bl.a. delevejen.
 - Preben har rykket Skive Kommune ang. huller i asfalt.
 - Tilbud på nye broer. Poul Erik tager tilbuddene med på generalforsamlingen.
 - Benny har fået et tilbud på 5 stk. broer fra VS Stålintustri til i alt. 63.715 DKK + moms. Inklusive bortskaffelse af de gamle broer og nedlægning af de nye broer.
 - Søren har fået et tilbud på 5 stk. broer fra Refsgaard i Harre til i alt. Pris 80.000 DKK + moms pr. stk. Inklusive bortskaffelse af de gamle broer og nedlægning af de nye broer
 - Preben foreslår vi indvier broerne og sammen fortsætter på stranden hvor vi holder vores sene Sankt Hans arrangement. Det er vi alle enige om.
 - Retablering af redningsvej.
 - Poul Erik skriver til Per Bjerre og beder ham udfærdige et punkt til generalforsamlingen, hvor der også redegøres for økonomien i projektet.
 - Dialog om samarbejde med nabo bestyrelserne.
 - Benny har talt med Mølleparken som er interesseret i et samarbejde.
 - Benny har talt med campingpladsen, de vender tilbage om de er interesserede i et samarbejde.
 - Anne Mette har ikke nået at fange Kongelys parken.
 - Generalforsamlingen er flyttet til d. 20/6

- Benny har undersøgt, at budgettet vedr. vedligehold af stikveje fra 2024 ikke vil stige for 2025.
- Benny har ikke nået at tale med GF om hjertestartere.
 - Poul Erik foreslår foreningen køber 1 hjertestarter og vi finder nogle frivillige på generalforsamlingen som vil være ansvarlig for etableringen. Vi er alle enige om det er en god ide. Anne Mette undersøger købspris + vedligeholdelse. Poul Erik vil fremlægge forslaget med økonomi samt placering på generalforsamlingen.

Anne Mette har ordet.

- **Facebook**
 - Anne Mette uploader sidste referat til Facebook hvor hun på samme tid vil opfordre brugerne at opdaterer kontaktdata under siden navn og nummer.
- **Arbejdsweekend**
 - Kan vi lave en arbejdsweekend? Se under Preben har ordet.

Preben har ordet.

- **Sankt Hans**
 - Se kommentarer under gennemgang og godkendelse af sidste møde.
- **Fældning af træer på Ålbæk Strandvej.**
 - Der er fældet træer ud på fælles areal hvilket er aftalt, men også ind på den tomme nabogrund. Preben har fået oplyst at de har fået lov til dette. Bestyrelsen gør ikke mere i sagen.
- **Arbejdsweekend**
 - Lørdag formiddag 31/5 kl. 10 - 13. Poul Erik rundsender invitation med opgaver.
 - Hvad kunne opgaverne være?
 - Indklipping af forenings arealer og omkring monokler
 - Indklipping langs foreningens stier hvor matrikelejere giver lov.
 - Benny opstiller en flismaskine ved branddaskerne på det grønne areal ved siden af Ole Olsen. Benny aftaler med Ole om vi kan købe strøm hos ham.
 - Vi skal afslutte med pølser, øl og sodavand på grillpladsen. Benny vil tage en gasgrill med.
 - Anne Mette lægger invitationen op på Facebook.
- **Kunstig trådhegn**
 - Forslag til generel oplysning. Bruges under eventuelt på generalforsamlingen. Benny tager det med.
 - Forslag til at nettet i fodboldmål kan hænges op når sommerhusene står tomme.
 - Gammel hegn fjernes.

Poul Erik har ordet.

- **Årsregnskab**

- Er klar.
- **Forslag til budget**
 - Er klar. 2025 - 2026 giver minus på 35.000 dkk. hvis vi bruger forventeligt 75.000 dkk på vejen. Normalt bruger vi 50.000 dkk.
- **Status på betaling for kontingent.**
 - Bøvler stadig med skiftende kontaktdata, især e-mailadresser.
 - d. 1/5 manglede 52 grundejere at betale, d. 2/5 manglede 40 grundejere at betale.
 - 2026 bruges Facebook til at minde om betaling af kontingent.
- **Generalforsamling**
 - 20/6 er lokalet i Lihme lejet.
- **Forslag til punkter på generalforsamlingen**
 - Forslag 2 til vedligehold af veje og stier. Giver en kontingentstigning på 500 kr. / årligt.

Benny har ordet.

- **Grøfter**
 - Grøfterne trænger måske til at blive gravet op. Benny ser, om det er nødvendigt, hvis Ja sørger Benny for at VS udfører opgaven.
 - Michael fra VS stål, får muligheden for at klippe og bruge græsset til hø hvis han gør det for egen regning, ellers lader vi det stå urørt. Benny kontakter Michael.
- **Opstilling til generalforsamling**
 - Vi mødes kl. 15:30 i Lihme.
- **Diverse indkøb.**
 - Benny handler ind.

Søren Skougaard har ordet.

- **Smørrebrød**
 - Varsler Balling slagter. Poul Erik kommer tilbage med antallet af tilmeldinger senest d. 16/6.
- **Opstilling til bestyrelse**
 - Søren Skougaard genopstiller ikke til bestyrelsen.

Næste møde

- Ikke aftalt.