

Referat af bestyrelsesmøde for Ålbækparkens Grundejerforening den 13. marts 2022, kl. 10.30 hos Benny Kuchartik.

Til stede: Jytte Christensen, Frank Erik Nielsen, Helmer Støvring, Poul Erik Østergård og Benny Kuchartik.

Pkt. 1. Velkomst v/værten.

Ad. 1. Benny bød alle velkommen på vegne af Poul Erik, da mødet skulle have været afholdt i hans campingvogn, men p.g.a. årstiden flyttedes mødet til Ålbækparken 129.

Pkt. 2. Godkendelse af sidste mødes referat.

Ad. 2. Referatet godkendt.

Pkt. 3. Nyt fra formanden/siden sidst.

Ad. 3. Der har været henvendelse fra nr. 30 og 31 Det drejer sig om den passage, stien, der er mellem grundene ud til området med den dybe grøft, mellem vore 2 områder. Der er meget vådt grundet den megen regn. Kan vi, altså ejerne nr. 30 og 31 få lov til at etablere et dræn fra denne sti over i grøften, da man ikke kan gå tørskoet igennem fra vejen og til det ”grønne område”? Nr. 31 vil gerne lave drænet her i foråret, men kan Grundejerforeningen give lov?

Skive Kommune har givet lov til, at grundejerne selv etablerer det påtænkte dræn. Også Grundejerforeningen giver tilladelse med den betingelse, at stien bliver reetableret efter endt arbejde.

Telefonsamtale med nr. 115, der kan konstatere, at alt det vand, der løber ned af stamvej 2, havner nede på hans grund. Det har vi næsten været klar over ville ske efter nr. 116 har lavet en mindre vold ved hans grund, efter at have prøvet det samme med vand. Vi har tidligere talt om at etablere faskiner dernede.

Bestyrelsen drøftede problemet og det besluttedes, at Poul Erik udarbejder en liste med materialeforbrug til projektet og derefter indhentes 2 tilbud på arbejdet.

Formanden beder grundejer af hjørnegrund om at skære bevoksning ind til skel og i samme forbindelse finde skelpæle.

Vejmanden har forespurgt kommunen om opsætning af skilte med forbud mod ridning og løse hunde på stranden i sommerperioden. Kommunen giver ikke tilladelse til at vi selv opsætter skilte.

Fra Destination Limfjorden og Skive Kommune har alle sommerhusejere modtaget invitation (på E-boks) til møde den 26. marts. Formanden for Grundejerforeningen vil deltage i mødet og spørge ind til initiativer, der vil kunne fremme turismen i vort område, hvilket vel også er formålet med mødet. Der spørges ind til skiltning på stranden mod heste og løse hunde i sommerperioden, nu da foreningen ikke selv må opsætte sådanne. Også Blå Flag og planer for kloakering i området blev det besluttet at spørge ind til.

Pkt. 4. Nyt fra kassereren.

Ad. 4. Kassereren oplyste, at regnskabet er klar til godkendelse af revisorer.
Alle har indbetalt kontingent for indeværende år.

Pkt. 5. Nyt fra vejmand og næstformand.

Ad. 5. Modtaget klager over opkørte veje og rabatter i forbindelse med kloarktømning.
Benny har kontaktet kommunen og forespurgt, om det er muligt at tømme tankene på et

senere tidspunkt i foråret, når vejene ikke er så bløde og våde.
Kommunen har endnu ikke svaret på henvendelsen.
Helmer anmoder kommunen om sidst nye plan for kloakering af vort område inden generalforsamlingen.

Pkt. 6. Nyt fra sekretæren.

Ad. 6. Intet.

Pkt. 7. Nyt fra IT

Ad. 7. Intet.

Pkt. 8. Evt.

Ad. 8. I forbindelse med etablering af ind/udkørsel direkte til stamvej fra Ålbækparken 17 kan bestyrelsen konstatere, at vej- og rabat ved nr. 17 ikke er skødet over til Grundejerforeningen og af den grund kan Grundejerforeningen ikke modsætte sig den etablerede ind/udkørsel til stamvej.

Benny taler med ejeren af Ålbækparken 17.

Bestyrelsen besluttede, at der **ikke** gives tilladelse til etablering af ind/udkørsel til stamveje på arealer tilhørende grundejerforeningen.

Hjertestarter i området blev drøftet. Jytte har forhørt sig om de forskellige etableringsmuligheder og priser der er. Også placering af hjertestarter blev drøftet. Formanden udsender skrivelse til alle Ålbækparkens beboere om projektet for at få at vide, om der er interesse for en hjertestarter og om det er noget bestyrelsen skal arbejde videre med.

Årets generalforsamling finder sted den 3. juni 2022 i Lime Medborgerhus.

Af praktiske årsager vil der være tilmelding til generalforsamlingen.

Poul Erik reserverer snarest den store sal i Medborgerhuset.

Næste bestyrelsesmøde: 8. maj 2022 kl. 10.30 hos Jytte, Ålbækparken 150.

For referat og godkendelse af renskrivelse: Frank Erik Nielsen